

Rubjerglejren

KFUM og KFUK i Distrikt Nord
Delfinvej 25, Nr. Lyngby
DK-9480 Løkken



Web: www.rubjerglejren.dk

Mail: rubjerglejren@gmail.com
Udlejer: Tlf. 2725 8106 / 2020 3871
Vendelbo Y's Men's Club, Hjørring

Betingelser for nærværende aftale :

Generelt:

Såfremt andet ikke er aftalt, jvf. omstående side, er følgende gældende for nærværende aftale:

Generel forpligtelse:

Udlejer forpligter sig til at udlevere det lejede på adressen Delfinvej 25, Nr. Lyngby, DK-9480 Løkken i velholdt og rengjort stand.

Lejeren forpligter sig til at aflevere det lejede med tilhørende udenoms arealer i ryddelig stand inden lejemålets udløb. I øvrigt forpligter lejeren sig til at behandle det lejede omhyggeligt og omsorgsfuldt. Det gøres særligt opmærksom på, at en del af lejrens udenoms areal er fredet areal hvorfor det skal behandles herefter.

Rengøring:

Rengøringen udføres af udlejeren. Det påhviler dog lejeren at foretage grundig oprydning (såvel inden- som udenfor), gulve skal fejes eller støvsuges, porcelænet og køkkenredskaber skal være rengjort, vaske- og opvaskemaskiner skal være tømte og borde ryddede. Såfremt ovenstående ikke er udført beregner udlejere sig en betaling på d.kr. 300,00 pr. time herfor..

Erstatning:

Skulle der under lejemålet ske skade på det lejede, herunder indbo og køkkenudstyr, forpligter lejeren sig til at erstatte det beskadigede efter de i huset fremlagte priser, hvilket er de priser, som udlejer forventelig kan generhverve effekterne til. Fremgår der ingen priser, skal erstatningsbeløbet afklares direkte med udlejer.

Lejekontrakt:

Denne lejekontrakt bortfalder, såfremt udlejerens kopi ikke inden 10 dage fra modtagelsen er tilbagesendt udlejer i underskrevet stand.

Husleje:

Lejer forpligter sig til straks i forbindelse med lejemålets ophør, at betale den iflg. nærværende lejekontrakt aftale leje samt gebyr for rengøring og evt. erstatning for skadede effekter. Betalingen kan ske til lejrens tilsyn eller til lejrens konto nr. 9070-162-01-06379 i Sparekassen Danmark, Østergade 15, DK-9760 Vrå.

Afbud:

Må et lejemål aflyses i perioden mellem lejekontraktens indgåelse og 3 måneder før lejemålets aftalte begyndelse betales 25% af den samlede leje. I perioden fra 3 måneder før indflytningen til indflyttingsdagen, betales 50% af den samlede leje.

El- og vand- og varmemeforbrug:

Betaling for normalt forbrug af el, vand og varme er indeholdt i den aftalte leje.

Vinglas:

Efter forudgående aftale kan lejer leje vinglas af Rubjerglejren. Prisen herfor andrager kr. 2,00 pr. glas.

